

Umowa nr

w dniu pomiędzy:
..... reprezentowaną przez

.....,

zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie

a firmą z siedzibą wwpisaną
..... NIP, Regon zwaną dalej
„Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

została zawarta umowa zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego będącego odbiorcą końcowym na warunkach określonych przepisami:

- 1) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2018 r. poz. 755 ze zm., zwana dalej „Prawem energetycznym”) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
- 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm., zwana dalej „Kodeksem cywilnym”),
- 3) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

oraz warunkach opisanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącej integralną część umowy.

2. Dostawa energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatorów Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD) do sieci których przyłączone są punkty poboru energii (zwane dalej PPE) Odbiorcy końcowego wymienione w zał. nr 1
3. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą generalną umowę dystrybucji z OSD do sieci których przyłączone są PPE Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

Zobowiązania stron

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o zawarcie umów dystrybucyjnych z OSD o wnioskowanych przez Zamawiającego parametrach dla obiektów wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy nieposiadających zawartych umów dystrybucyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu niniejszej Umowy.

4. Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy i złożenie wniosków o zawarcie umów o świadczenie usług dystrybucji dla PPE dla których obowiązywały dotychczas umowy kompleksowe, zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 3 do Umowy.
5. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla wszystkich obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 za ceny określone w ofercie z dnia w okresie od dnia 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy;
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - 3) sprzedaży energii elektrycznej w cenach ofertowych do nowych PPE lub nowych obiektów Zamawiającego.
 - 4) przekazania w formie elektronicznej informacji o łącznym zużyciu energii z obsługiwanych PPE od początku sprzedaży energii do momentu złożenia wniosku przez Zamawiającego. Wniosek taki może być złożony nie więcej niż 3 razy w ciągu trwania umowy. Zestawienie ma zawierać minimum: nazwę Zamawiającego, nr PPE oraz ich łączne zużycie w strefach czasowych dla każdego z nich w formacie edytowalnym. Pozostałe dane oraz ich układ w tabelach wg możliwości systemów informatycznych Wykonawcy.
 - 5) dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
 - 3) bezzwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mających wpływ na obliczenia należności za energię elektryczną w tym zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE, w tym o likwidacji PPE, utworzeniu nowego PPE.

Bilansowanie handlowe

§ 3

1. W ramach niniejszej Umowy, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek nie dokonania bilansowania handlowego.
3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD przysługują Wykonawcy.

Standardy jakościowe

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnej oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Wykonawcy.

3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu Umowy określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.

Zasady dostawy energii elektrycznej

§ 5

1. Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający kupuje energię elektryczną do poszczególnych PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Przewidywana ilość energii elektrycznej będąca przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy wynosi MWh o łącznej wartości szacunkowej, według cen określonych w ofercie z dnia..... na cenę brutto zł.
3. Podana w ust. 2 wielkość i wartość wolumenu energii jest wartością szacowaną i może ulec zmianie. Wykonawca nie będzie domagał się jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, a rozliczenie nastąpi w oparciu o ilość rzeczywistego zużycia według stawek zaoferowanych w ofercie ceny energii stanowiącej podstawę do zawarcia niniejszej umowy.
4. W ramach prawa opcji zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia ilości energii elektrycznej będącej przedmiotem sprzedaży o 30% w stosunku do wolumenu opisanego w ust. 2. W takim przypadku rozliczenie energii dostarczonej w ramach prawa opcji nastąpi w oparciu o stawki zaoferowane w ofercie ceny energii stanowiącej podstawę zawarcia niniejszej umowy.
5. Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego jakiekolwiek roszczenie z tytułu skorzystania z prawa opcji opisanego w ust. 4.
6. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
7. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

Ceny i stawki opłat

§ 6

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie zgodnie z treścią oferty według cen jednostkowych netto wskazanych w załączniku nr 2 do umowy.
2. Wskazane ceny jednostkowe netto sprzedaży energii elektrycznej zawierają stawkę podatku akcyzowego oraz opłatę handlową, obowiązują w okresie począwszy od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej dla poszczególnych PPE Zamawiającego do dnia 31 grudnia 2018 r.
3. Ceny określone w ust. 1 obowiązują również dla nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD obiektów Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot zostanie doliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.

Rozliczenia

§ 7

1. Rozliczenia za energię elektryczną dokonywane będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę w terminie 14 dni od otrzymania danych pomiarowo-rozliczeniowych od OSD.
2. Dopuszcza się rozliczenie za pobraną energię na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur przedpłatowych na podstawie informacji z faktur za dystrybucję w przypadku dużych (2 miesięcznych) opóźnień w podawaniu odczytów przez OSD do Wykonawcy - sprzedawcy energii.

3. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej netto wskazanej w załączniku nr 2 do umowy w całym okresie trwania Umowy.
4. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Odbiorcy końcowemu według poniższych zasad:
 - 1) Korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
 - 2) Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 7 ust. 4 pkt 1) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD;
 - 3) Jeżeli określenie błędu, o którym mowa w § 7 ust. 4 pkt 2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta VAT. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;
 - 4) Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Odbiorca końcowy zażąda jej zwrotu;
 - 5) Niedopłata wynikająca z korekty płatna będzie zgodnie z terminem wskazanym na fakturze korygującej.
5. W przypadku kiedy Wykonawca, z własnej winy, nie przeprowadzi w terminie uzgodnionym z Zamawiającym zmiany sprzedawcy z uwagi na niedotrzymanie terminu zgłoszenia zmiany Sprzedawcy poniesie karę w wysokości różnicy pomiędzy opłatami naliczonymi przez sprzedawcę rezerwowego, a opłatami naliczonymi według stawek z niniejszej Umowy.
6. Ceny jednostkowe mogą ulec zmianie tylko w przypadku okoliczności określonych w § 12 ust. 2 pkt 1 i 2.

Płatności

§ 8

1. Faktury należy wystawić na: Nabywca: Miasto i Gmina Serock, ul. Rynek 21, 05-140 Serock NIP 5361739574; Odbiorca: *(podmiot wskazany w załączniku nr 7 do SIWZ)*.
2. Należności za faktury wystawione przez Wykonawcę, o których mowa w § 7 ust. 1 Umowy, zostaną uregulowane przelewem na konto Wykonawcy (tj.) w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego poszczególnego Odbiorcy końcowego.
4. W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty faktur Wykonawca obciąży poszczególnego Odbiorcę końcowego odsetkami ustawowymi.
5. O zmianach danych rachunków bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

Wstrzymanie sprzedaży energii

§ 9

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego PPE w przypadku nie uiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym.
2. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energią elektryczną co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w terminie 14 dni od powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu cywilnego.

Okres obowiązywania Umowy

§ 10

1. Umowa obowiązuje do dnia 31.12.2019 r.
2. Dostawa energii elektrycznej do poszczególnych PPE nastąpi nie wcześniej jednak niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów dostaw energii oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.

Rozwiązanie Umowy

§ 11

1. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
2. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający może rozwiązać Umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Rozwiązanie Umowy na skutek wypowiedzenia dokonanego w trybie niniejszego ustępu następuje z upływem ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy chyba, że Zamawiający w oświadczeniu o wypowiedzeniu wskazał dłuższy termin rozwiązania Umowy lub Strony uzgodniły pisemnie inny termin rozwiązania Umowy.

Zmiany postanowień Umowy

§ 12

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach:
 - 1) zmiany stawki akcyzy – Zamawiający dopuszcza w takim przypadku zwiększenie lub zmniejszenie cen jednostkowych netto określonych w § 6 ust.1 Umowy,
 - 2) zmiany stawki podatku VAT,

3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany Umowy:
- 1) zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 2) zmiana grupy taryfowej,
 - 3) zmiana adresu do korespondencji,
 - 4) zmiana siedziby jednostki organizacyjnej,
 - 5) zmiana ilości PPE, przy czym:
 - a) zmniejszenie liczby PPE może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu,
 - b) w przypadku zwiększenia liczby PPE rozliczenie dodatkowych punktów będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.
- Zaistnienie okoliczności, o których mowa wyżej wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

Postanowienia końcowe

§ 13

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie będą ostatecznie rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieokreślonych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy:
 - ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - kodeksu cywilnego;
 - ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – wykaz punktów poboru

Załącznik nr 2 – wykaz cen

Załącznik nr 3 – pełnomocnictwo

Zamawiający:

Wykonawca:

Pełnomocnictwo

..... z siedzibą w

NIP:

reprezentowana przy niniejszej czynności przez:

.....

zwanym dalej Zamawiającym

udziela pełnomocnictwa na rzecz:

.....z siedzibą: reprezentowanym przez:

.....

wybranych w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności dla punktów poboru energii zawartych w Załączniku Nr 1 do Umowy :

1. zgłoszenia właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartych z umów sprzedaży energii elektrycznej,
2. złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej i usługi dystrybucji bądź sprzedawcy energii elektrycznej.
3. wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej i usługi dystrybucji bądź sprzedawcy energii elektrycznej dla wszystkich odbiorców końcowych.
4. zawarcia Umowy o Świadczenie Usług Dystrybucji, w tym przez złożenie Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego wyłącznie wymaganego oświadczenia według wzoru skutkującego zawarciem takiej umowy pomiędzy mocodawcą i Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
5. reprezentowania udzielającego pełnomocnictwa, przed Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej.
6. dokonania innych czynności, jakie będą konieczne do przeprowadzenia działań o których mowa w pkt od 1 do 5.

Pełnomocnik może udzielać dalszych pełnomocnictw. Niniejsze pełnomocnictwo może być w każdej chwili odwołane w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego przez Zamawiającego na adres Pełnomocnika.