

PROTOKÓŁ KONTROLI

przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Serocku

w dniu 20 lutego 2023 r.

Na podstawie art. 18 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz uchwały Nr 515/XLV/2021 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2022 Komisja Rewizyjna w składzie:

Sławomir Ireneusz Osiwała - przewodniczący komisji

Krzysztof Zakolski - wiceprzewodniczący komisji

Teresa Urszula Krzyczkowska - członek komisji

Gabriela Ewa Książyk - członek komisji

Aneta Rogucka - członek komisji

Wiesław Bogdan Winnicki - członek komisji

dokonała w dniu 20 lutego 2023 roku kontroli problemowej w zakresie analizy kosztów zużycia energii elektrycznej na terenie gminy w 2022r. W czasie prowadzonych czynności kontrolnych i w obecności Sekretarza Miasta i Gminy Serock Pana Rafała Karpińskiego, Komisja Rewizyjna wysłuchała wyjaśnień przedstawianych przez Kierownika Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Panią Monikę Głębocką- Sulima, Kierownika Referatu Zarządzania Kryzysowego, Obrony Cywilnej i Bezpieczeństwa Pana Adama Krzemińskiego, Dyrektora Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli Panią Alicję Melion, Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej Panią Annę Orłowską, Dyrektora Centrum Kultury i Czytelnictwa Panią Renatę Mulik, Dyrektora Miejsko - Gminnego Zakładu Wodociągowego Pana Leszka Błachnio oraz Dyrektora Miejsko - Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Pana Mirosława Smutkiewicza.

W wyniku przeprowadzonej kontroli problemowej, Komisja Rewizyjna stwierdza co następuje:

Sekretarz Rafał Karpiński poinformował, że zgodnie z ustawą (*Ustawa z dnia 7 października 2022r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców energii elektrycznej w 2023 roku w związku z sytuacją na rynku energii elektrycznej*), wprowadzającą obowiązkowy cel 10% zmniejszenia całkowitego zużycia energii elektrycznej, 30 listopada 2022 roku zostało podjęte Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Serock Nr 92a/2022, które wprowadza następujące obowiązki:

1. wymiana istniejących starych opraw oświetleniowych na nowoczesne, energooszczędne i trwałe oprawy LED. Zastosowana technologia LED ma zapewnić dzięki swojej charakterystyce: wysoką efektywność (skuteczność świetlna).
2. zobowiązanie pracowników do racjonalnego i oszczędnego gospodarowania energią elektryczną, m.in. poprzez:
 - 1) ograniczenie drukowania dokumentów absolutnie niezbędnych w formie papierowej,
 - 2) wyłączanie zbędnego oświetlenia w przestrzeniach wspólnych oraz przy wyjściu z pomieszczenia przez ostatnią osobę,
 - 3) całkowite wyłączenie sprzętu komputerowego i urządzeń biurowych po zakończeniu pracy.

W 2022 roku kwota brutto za zużycie energii elektrycznej i dystrybucji w punkcie poboru: Ratusz-budynek Urzędu Miasta i Gminy w Serocku wyniosła 85.998,80 zł, natomiast w Izbie Pamięci i Tradycji Rybackich w Serocku - 3.289,08 zł.

Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Pani Monika Głębocka- Sulima wyjaśniła, co następuje: składowe koszty energii jest to opłata za tzw. energię czynną tzn. energię rzeczywiście zużytą oraz opłata dystrybucyjna. Opłata dystrybucyjna zależna jest od operatora sieci.

Na terenie gminy jest dwóch operatorów: PGE oraz Energa. Opłata za energię czynną ustalana jest w wyniku przetargu ogłaszanego corocznie dla wszystkich jednostek organizacyjnych gminy. W listopadzie ubiegłego roku zostało przeprowadzone postępowanie przetargowe jednak nie zostało ono rozstrzygnięte ze względu na zbyt wysokie oferty. W trybie tzw. „postępowania z wolnej ręki” udzielono zamówienia na dostawę energii czynnej dotychczasowemu operatorowi firmie Tauron. Firma Tauron złożyła ofertę na kwotę jednostkowa 1277,77 zł z 1 MWh netto, ale w wyniku ustawy o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku jest zastosowana kwota gwarantowana 785 zł za 1MWh netto. W roku ubiegłym w wyniku postępowania przetargowego przeprowadzonego w roku 2021 stawka za 1 MWh energii czynnej wynosiła 509,50zł/ MWh. Przy pomocy zestawienia uzyskanego od operatora firmy Tauron na bazie tej stawki wyliczono wartość zużycia energii czynnej na 1.365.327zł. netto. To zestawienie dotyczy 233 liczników energii elektrycznej z czego 94 liczniki znajdują się w obiektach administrowanych przez Gminę, obiektach jednostek organizacyjnych, szkołach, stacjach uzdatniania wody, siedzibach zakładów i innych obiektach infrastruktury technicznej, a 139 liczników są to liczniki oświetlenia ulicznego i ciągów komunikacyjnych. Na oświetlenie uliczne zanotowano w ubiegłym roku zużycie 1587,29 MWh co daje koszt netto zużycia energii czynnej w wysokości 808.724,25zł. Koszt opłaty dystrybucyjnej jest zmienny w zależności od mocy przyłączeniowej, średni koszt jest to 250 zł/ MWh netto. Koszt oświetlenia łącznie z kosztami dystrybucji wyniósł 1.548.990,02 zł. Na podstawie ustawy „Prawo energetyczne” koszty oświetlenia dróg krajowych na terenie gminy ponosi dana gmina. Koszt oświetlenia dróg krajowych w ubiegłym roku wyniósł 105.754, 05zł.

Dyrektor Miejsko - Gminnego Zakładu Wodociągowego Pan Leszek Błachnio wyjaśnił co następuje: Miejsko-Gminny Zakład Wodociągowy administruje 15 obiektami, do których dostarczana jest energia elektryczna. 13 obiektów to stacje uzdatniania wody, 1 obiekt to pompownia ścieków, 1 obiekt to siedziba biurowa zakładu. Energia do siedziby zakładu mierzona jest jednym licznikiem razem z SUW Nasielska z czego 10 % przypisane jest do biurowca i 90% do SUW. MGZW wspólnie z innymi jednostkami gminnymi uczestniczył we wspólnym przetargu na zakup energii elektrycznej. W2022 roku kupowano energię za 0,5091 zł za 1 kWh. (kwota stała przez cały 2022 rok). W 2022 roku zakupiono łącznie 596.379 kWh ponosząc koszt 303.920,19 zł należy nadmienić, iż kosztem jest kwota netto a w 2022 roku podatek VAT był obniżony do 5% (mniejszy zwrot). Do kosztów związanych z energią należy doliczyć koszty dystrybucji. Zakład posiada stosowne umowy z jednym tylko przedstawicielem PGE Dystrybucja SA. Koszty dystrybucji w 2022 roku wyniosły 198.464,70 zł. W 1 m3 wody wyprodukowanym przez zakład w 2022 roku 12% stanowi energia elektryczna. Na poszczególnych stacjach waha to się od 9% do 13% w zależności od złożoności procesu uzdatniania.

Dyrektor Miejsko - Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Pan Mirosław Smutkiewicz wyjaśnił co następuje: Miejsko- Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej administruje 15 punktami pomiarowymi. 1 obiekt jest to siedziba zakładu w której jest budynek biurowy oraz zaplecze zakładu oraz PSZOK, 1 obiekt to szalet publiczny, 1 punkt ładowania pojazdów elektrycznych. Pozostałe punkty są to punkty oświetleniowe w budynkach komunalnych, a w budynku na ul. Polnej 51 oraz na ul. Pułtuskiej 17B w Serocku dodatkowo kotłownię. Łączny koszt energii elektrycznej w roku 2022 to 47.777,63zł, w tym koszt dystrybucji 15.080,35zł oraz energii czynnej 32.697,28zł.

Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli Pani Alicja Melion wyjaśniła co następuje: Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli administruje 9 punktami poboru, są to placówki oświatowe łącznie z kuchnią szkolno-przedszkolną w Serocku, która nie została ujęta w przetargu, ponieważ zaczęła funkcjonować w grudniu już po ogłoszeniu postępowania przetargowego. W roku 2022 koszt energii czynnej dla wszystkich jednostek wyniósł 106.428,62 zł, koszt opłaty dystrybucyjnej wyniósł 98.040,69zł. Koszt zużycia energii przez kuchnię w szkolno- przedszkolną w Serocku wyniósł 88.799,20zł. W związku z otrzymaniem w dniu 14.03.2023r., faktur korygujących za 2022r. dla Samorządowego Przedszkola im. Krasnala Hałabały w Serocku dla punktu poboru kuchnia

szkolno-przedszkolną w Serocku na sumę 33.508,97 zł; koszt zużycia energii przez kuchnię szkolno-przedszkolną w Serocku w 2022r. wyniósł 55.290,23 zł. Powodem korekty faktur była zmiana cen w ramach rządowych tarcz dotyczących energii elektrycznej.

W Szkole Podstawowej w Zegrzu ze względu na korzystanie z instalacji fotowoltaicznej nie poniesiono kosztów zużycia energii czynnej, jedynie koszty dystrybucji. Koszty energii czynnej oraz dystrybucji w placówkach oświatowych wynosiły od 0,21 zł w Szkole Podstawowej w Zegrzu do 1,13zł w Szkole Podstawowej w Serocku.

- Szkoła Podstawowa w Serocku - zużycie energii elektrycznej w wysokości 67.462 kWh, koszt energii wyniósł 76.268,13zł.
- Samorządowe Przedszkole w Serocku - zużycie energii elektrycznej w wysokości 12.105 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 11.877,98zł.
- Szkoła Podstawowa w Zegrzu - zużycie energii elektrycznej w wysokości 16.583 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 3.547,70zł.
- Zespół Szkolno-Przedszkolny w Woli Kiełpińskiej - zużycie energii elektrycznej w wysokości 59.763 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 56.574,90zł.
- Szkoła Podstawowa w Jadwisinie - zużycie energii elektrycznej w wysokości 25.591 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 23.528,33zł.
- Kuchnia i Przedszkole w Jadwisinie - zużycie energii elektrycznej w wysokości 14.504 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 12.357,58zł.
- Samorządowe Przedszkole w Zegrzu - zużycie energii elektrycznej w wysokości 14.680 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 15.369,44zł.
- Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli - zużycie energii elektrycznej w wysokości 4.992 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 4.945,25zł.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Pani Anna Orłowska wyjaśniła co następuje: Ośrodek Pomocy Społecznej w Serocku posiada 4 punkty poboru energii elektrycznej, tj.

- 1) Siedziba OPS Serock ul. Kościuszki 15
- 2) Klub Aktywności Społecznej Serock ul. Kościuszki 8A
- 3) Klub Senior+ Szadki 6B
- 4) Świetlica Środowiskowa Wierzbica 28 B

Pierwsze 3 punkty nie wykazują dużego zużycia energii - energia elektryczna jest zużywana do oświetlenia i na sprzęt komputerowo-biurowy.

Największe zużycie energii elektrycznej występuje w Świetlicy Środowiskowej w Wierzbicy.

Wynika to z faktu, że w tej placówce jest ogrzewanie elektryczne, przygotowywane są drobne posiłki na kuchni elektrycznej, zmywane są naczynia w zmywarce.

Roczne zużycie energii elektrycznej za 2022 rok wyniosło 23.447 kWh, koszt energii wyniósł ponad 12.000zł brutto.

Kierownik Referatu Zarządzania Kryzysowego, Obrony Cywilnej i Bezpieczeństwa Pan Adam Krzemiński wyjaśnił co następuje: Na terenie Miasta i Gminy Serock funkcjonują 4 jednostki ochotniczych straży pożarnych. Są to jednostki OSP: Serock, Wola Kiełpińska, Stanisławowo i Gąsiorowo. Kwota brutto za zużycie energii elektrycznej w 2022 r. za poszczególne jednostki OSP przedstawia się następująco:

- Gąsiorowo - 7 714,16 zł;
- Wola Kiełpińska - 7 181,24 zł;
- Stanisławowo - 2 464,32 zł;
- Serock - 1 301,11 zł.

W 2022 r. Miasto i Gmina Serock oraz jednostka OSP Gąsiorowo zawarło umowę na refundację 75% kosztów energii elektrycznej przez OSP Gąsiorowo, w związku z potrzebą elektrycznego ogrzewania pomieszczeń zaadoptowanych na pomieszczenia mieszkalne dla uchodźców z terenu Ukrainy.

Zużycie energii elektrycznej potrzebnej do zasilania kamer monitoringu wizyjnego w 2022 r.

na ul. Wolskiego i ul. Radzymińskiej wyniosło 6 947,45 zł.

Dyrektor Centrum Kultury i Czytelnictwa Pani Renata Mulik wyjaśniła co następuje: Centrum Kultury i Czytelnictwa posiada 3 punkty poboru: budynek biurowy, Sala Widowiskowa i Biblioteka Publiczna w Serocku. Łączny koszt energii elektrycznej w 2022 roku wyniósł 25.745,81 zł brutto, wynika on z poboru 23.800 KWh. Centrum Kultury i Czytelnictwa w ramach obniżenia kosztów zużycia energii elektrycznej w grudniu 2022 r. wymieniło oświetlenie w Bibliotece Miejskiej przy ul. Kościuszki 15 oraz w budynku administracyjnym przy ul. Pułtuskiej 35 na oświetlenie ledowe. Dodatkowo w grudniu 2022 r. zostało również wprowadzone zarządzenie Dyrektora w sprawie zasad oszczędzania zużycia energii w budynkach i lokalach CKiCz przez pracowników.

Spółka Serockie Inwestycje Samorządowe sp. z o.o. posiada 7 punktów poboru energii elektrycznej. Jest to:

1. Ul. Pułtуска 47, 05-140 Serock,
 2. Ul. Szkolna 46, domki letniskowe -Jadwisin,
 3. Ul. Szkolna 46, Jadwisin
 4. Lokal niemieszkalny, Zegrze, ul. Drewnowskiego 1,
 5. Lokal niemieszkalny, pompownia ścieków, dz. 86/17 Szadki,
 6. Teren Plaży miejskiej, ul. Retmańska 2 A i b, Serock,
 7. Boisko piłkarskie z zapleczem sanitarnym, dz. 84/12 obr. 11 Jadwisin
- Łączne zużycie energii elektrycznej na ww. obiektach wyniosło 49.618 kWh, koszt energii wyniósł 38 631,25 zł.
Dystrybucja energii wyniosła 46.048 kWh, koszt dystrybucji 13 295,75 zł.


Wnioski:

Bardzo wysoki koszt zużycia energii elektrycznej przez gminę winien być rekompensowany (ponoszony) przez określonych użytkowników (zarządców). W związku z art. 18 ust. 1 pkt. 3 ustawy – Prawo energetyczne, który określa sposób finansowania oświetlenia miejsc znajdujących się na terenie gminy, należy dążyć do przestrzegania zasad finansowania oświetlenia zgodnie z powyższym przepisem.

Przykład Szkoły Podstawowej w Zegrzu pokazuje, że zastosowanie fotowoltaiki jako źródła pozyskiwania energii to kierunek na przyszłość nie tylko dla ochrony środowiska, ale przede wszystkim dla finansów gminy.

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej

Sławomir Osiwała.....

Krzysztof Zakolski.....

Teresa Krzyczkowska.....

Gabriela Książyk.....

Aneta Rogucka.....

Wiesław Winnicki.....

Z protokołem zapoznałem się.

Burmistrz Miasta i Gminy Serock


Artur Borkowski