

Serock, dnia 24.10.2018 r.

OŚRiL.6220.11.81.2017.AK

INFORMACJA

Burmistrz Miasta i Gminy Serock zawiadamia, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w piśmie z dnia 15 października 2018 roku nr WOŚ-I.-4221.60.2018.AGO.11 poinformował, że celem dalszego procedowania uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego 'Portico Marina' z częścią usługową, garażem podziemnym, wjazdami-wyjazdami, infrastrukturą techniczną, budynkiem dla stacji trafo oraz elementami zagospodarowania terenu, na działkach nr ew. 111/50, 111/225, 153 i 146/3, obr. 11 Jadwisin, gmina Serock, niezbędnym jest dokonanie korekty wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 5 czerwca 2017 r. oraz wystąpienia Burmistrza Miasta i Gminy Serock z dnia 6 marca 2018 r., znak: OŚRiL.6220.11.42.2017.AK, dotyczącego uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zgromadzony materiał dowodowy nie potwierdza istnienia stanu faktycznego przedstawionego w piśmie Burmistrza Miasta i Gminy Serock z dnia 14 września 2018 r., znak: OŚRiL.6220.79.42.2017.AK. Przykładowo w piśmie z dnia 28 maja 2018 r. Inwestor przedstawia, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na „Budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego 'Portico Marina' z częścią usługową, garażem podziemnym, wjazdami-wyjazdami, infrastrukturą techniczną, budynkiem dla stacji trafo oraz elementami zagospodarowania terenu” i „nie będzie realizowane na działkach 146/3 i 153 w obrębie ewidencyjnym nr 5-00-11”. Natomiast w piśmie z dnia 29 maja 2018 r. Inwestor stwierdza, że planowana inwestycja będzie polegać na „Budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego 'Portico Marina' z częścią usługową, garażem podziemnym, wjazdami-wyjazdami, infrastrukturą techniczną, budynkiem dla stacji trafo oraz elementami zagospodarowania terenu” na działkach nr ew. 111/50 oraz 111/225 (odtworzenie miejsc parkingowych na drodze dojazdowej) oraz 153 i 146/3 (urządzenia kanalizacyjne) w obrębie ewid.nr 5-00-11, gm. Serock”. Odnosząc się do powyższego, Burmistrz Miasta i Gminy Serock pismem z dnia 23 października 2018 r. zwrócił się z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia realizowanego na działkach o nr ewidencyjnych 111/50 oraz 111/225 obręb 11 Jadwisin, w oparciu o całość zgromadzonego materiału dowodowego, informując jednocześnie, że z zakresu inwestycji, już na etapie przedłożenia raportu o ocenie oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, wyłączono działki o numerach ewidencyjnych 153 i 146/3 obręb 11 Jadwisin, z uwagi na ostateczny wybór odwodnienia nie lokalizowanego na ww. działkach.



Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
Tadeusz Kuczyński
Sekretarz Miasta i Gminy